

**COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI - PROVINCIA DI SONDRIO**

TABELLA DEI VALORI AGRICOLI MEDI DEI TERRENI, RIFERITI ALL'ANNO 2012, VALEVOLI PER L'ANNO 2013

(Ai sensi del quarto comma dell'art. 41 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive modifiche e integrazioni)

| <i>Tipi di coltura</i>                                | <i>Reg. agr. n° 1<br/>valori medi</i> | <i>Reg. agr. n° 2<br/>valori medi</i> | <i>Reg. agr. n° 3<br/>valori medi</i> | <i>Reg. agr. n° 4<br/>valori medi</i> | <i>Reg. agr. n° 5<br/>valori medi</i> | <i>Reg. agr. n° 6<br/>valori medi</i> |
|---|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
|   | <i>Euro/mq</i>                        | <i>Euro/mq</i>                        | <i>Euro/mq</i>                        | <i>Euro/mq</i>                        | <i>Euro/mq</i>                        | <i>Euro/mq</i>                        |
| 1-PRATO   | <b>5,95</b>                           | <b>6,27</b>                           | <b>5,70</b>                           | 6,57                                  | 6,83                                  | <b>6,73</b>                           |
| 2-PRATO MAGGENGO                                      | 1,53                                  | 1,38                                  | 1,38                                  | 1,38                                  | 1,38                                  | 1,38                                  |
| 3-PRATO IRRIGUO                                       | 6,51                                  | 6,89                                  | 6,18                                  | 6,89                                  | 7,15                                  | 7,15                                  |
| 4-SEMINATIVO FONDOVALLE                               | 5,84                                  | 6,73                                  |                                       | 6,73                                  | 7,15                                  | 6,73                                  |
| 5-SEMINATIVO DI COSTIERA                              | 2,62                                  | 2,56                                  | 2,39                                  | 2,56                                  | 2,56                                  | 2,56                                  |
| 6-ORTO E TERRENO PER COLTURE FLOROVIVAISTE            | 12,05                                 | 12,05                                 | 12,05                                 | 12,05                                 | 12,05                                 | 12,05                                 |
| 7-FRUTTETO FONDOVALLE                                 |                                       | 8,72                                  |                                       | <b>12,08</b>                          | 11,44                                 | 9,31                                  |
| 8-FRUTTETO DI COSTIERA                                |                                       |                                       | 5,95                                  | 9,53                                  | 9,06                                  | 7,53                                  |
| 9-VIGNETO   |                                       | 5,24                                  | 4,32                                  | 7,20                                  | <b>7,20</b>                           | 5,50                                  |
| 10-CASTAGNETO DA FRUTTO                               | 0,90                                  | 0,90                                  | 0,90                                  | 0,90                                  | 0,90                                  | 0,94                                  |
| 11-PASCOLO DI ALTA QUOTA                              | 0,32                                  | 0,32                                  | 0,30                                  | 0,30                                  | 0,30                                  | 0,30                                  |
| 12-CANNETO,PALUDE ED INCOLTO PRODUTTIVODI FONDO VALLE | 1,06                                  | 1,06                                  | 1,02                                  | 1,02                                  | 1,06                                  | 1,06                                  |
| 13-INCOLTO PRODUTTIVO DI ALTA QUOTA                   | 0,30                                  | 0,30                                  | 0,30                                  | 0,30                                  | 0,30                                  | 0,30                                  |
| 14-BOSCO ALTO FUSTO                                   | 0,62                                  | 0,48                                  | 0,48                                  | 0,48                                  | 0,48                                  | 0,48                                  |
| 15-BOSCO CEDUO FONDO VALLE                            | 1,28                                  | 1,27                                  | 1,27                                  | 1,18                                  | 1,27                                  | 1,27                                  |
| 16-BOSCO CEDUO COSTIERA E BOSCO MISTO                 | 0,56                                  | 0,48                                  | 0,50                                  | 0,48                                  | 0,48                                  | 0,50                                  |

Note: I valori dei vigneti in zona DOC e di fondovalle si aumentano del 20%

I valori assegnati ai boschi e ai castagneti da frutto (voci 10,14,15,16) si riferiscono al terreno nudo; il soprassuolo necessita di valutazione separata.

Il prato maggengo (voce 2), si riferisce alle zone di montagna con fabbricati rustici (baite) ad uso esclusivamente stagionale.

I valori in **grassetto** riguardano le colture più redditizie tra quelle coprenti una superficie superiore al 5% di quella coltivata.

**Regione agraria n.1 -Alta Valtellina e Val di Livigno**

Comuni di: Bormio,Livigno,Sondalo,Valdidentro,Valdisotto,Valfurva.

**Regione agraria n.2-Valli di San Giacomo e del Mera**

Comuni:Campodolcino,Chiavenna, Gordona,Madesimo,Menarola,Mese,Novate Mezzola,Piuro,PrataCamportaccio,Samolaco

San Giacomo Filippo,Verceia,Villa di Chiavenna,

**Regione agraria n.3-Val Malenco Val Masino**

Comuni:Caspoggio,Chiesa in Valmalenco,Lanzada,Spriana,Torre di Santa Maria,Val Masino.

**Regione agraria n.4-Valtellina di Tirano**

Comuni:Aprica,Bianzone,Castello dell'Acqua,Chiuro,Grosotto,Grosio,Lovero,Mazzo di Valtellina,Ponte in Valtellina,Sermio,Teglio,Tirano

Tovo Sant'Agata,Vervio,Villa di Tirano.

**Regione agraria n.5-Valtellina di Sondrio**

Comuni:Ardenno,Berbenno di Valtellina,Buglio in Monte,Castione Andevenno,Cercino,Cino,Civo,Dazio,Dubino,Mantello,Mello,

Montagna in Valtellina,Poggiridenti,Postalesio,Sondrio,Traona,Tresivio.

**Regione agraria n.6-Versante Orobito settentrionale**

Comuni:Albaredo per San Marco,Albosaggia,Andalo Valtellino,Bema,Caiolo,Cedrasco,Colorina,Cosio Valtellino,Delebio,Faedo Valtellino

Forcola,Fusine,Gerola,Morbegno,Pedesina,Piantedo,Piateda,Rasura,Rogolo,Talamona,Tartano